

# Владимир, Чапаева ул, 1-к. квартира на продажу



**СТОИМОСТЬ:**  
6 470 000 руб.

138 841 руб. за кв. м

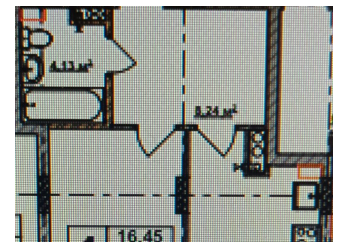
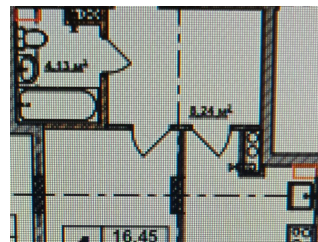
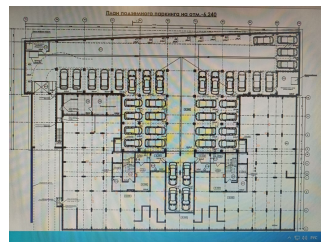
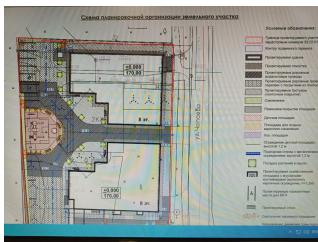
1-к. квартира

Площадь 46.60 кв. м

кухня 11.45 кв. м

Этаж 5/9

балкон



## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Однокомнатная квартира с панорамным остеклением, балконом и лоджией в клубном доме Премиум класса!  
Общая площадь 44,45 кв.м на 5 этаже 8 этажного дома.

Жилой дом - представляет собой 8-этажный, двухподъездный монолитно-кирпичный дом с отоплением от придомовой котельной, в отдалении от шумных транспортных артерий города.

Предусмотрена подземная парковка( покупается отдельно).Проектом предусмотрены коммерческие помещения на цокольном и первом этаже, и подземный паркинг. Фасад выполнен в стиле неоклассики. В отделке здания применяются традиционные строительные материалы: штукатурка с последующей окраской с применением декоративных элементов. Потолки 2,82 м., панорамное остекление лоджий.

На участке размещается необходимое благоустройство: площадка для отдыха взрослого населения, площадка для игр детей, хозяйственные площадки для мусороудаления, к которой организован подъезд мусоровоза прилегающего проезда, площадка для парковки автомобилей, в том числе маломобильных групп населения. В непосредственной близости от дома находится множество объектов торгового назначения, детская больница, детские сады, школы, множество объектов инфраструктуры. Остановка общественного транспорта "Проспект Ленина" всего в 5 минутах ходьбы

Выход на сделку по ДДУ с использованием Эскроу счёта.

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

<b>Стоимость</b>	6 470 000 руб.	<b>Комнат в квартире</b>	1
<b>Общая площадь</b>	46.60	<b>Площадь кухни</b>	11.45
<b>Этаж</b>	5	<b>Этажей в доме</b>	9
<b>Тип сделки</b>	продажа	<b>Тип недвижимости</b>	жилая
<b>Город</b>	Владимир	<b>Район города</b>	Ленинский
<b>Адрес</b>	Чапаева ул	<b>Ипотека</b>	Да
<b>Тип балкона</b>	балкон	<b>Тип санузла</b>	совмещенный
<b>Интернет</b>	Нет	<b>Название жилого</b>	Дом по ул.Чапаева, 6

<b>Год сдачи (год постройки)</b>	2025	<b>комплекса</b>	
<b>Охраняемая парковка</b>	Нет	<b>Лифт</b>	Нет
<b>Материал стен</b>	монолитно-кирпичный	<b>Мусоропровод</b>	Нет
<b>Тип ремонта</b>	без отделки	<b>Признак новостройки</b>	да
		<b>Квартал сдачи дома</b>	3
		<b>Тип дома</b>	современной пл.
		<b>Краткая информация</b>	1-к. квартира

