

# Владимир г., Добросельская ул., 160, дом блочный с участком 7 сотка на продажу



**СТОИМОСТЬ:**  
25 000 000 руб.

дом с участком 7 сотка

дом блочный с участком 7 сотка

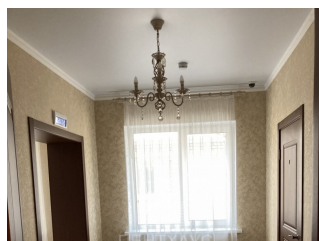
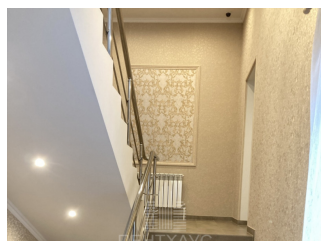
Площадь 280.00 кв.м.

кухня 60.00 кв.м.

участок 7.00 сотка

Этаж 1/3

2 балкона



## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Продаю новый 3-этажный дом на ул. Добросельская. Дом построен из блоков, с утеплителем, монолитные перекрытия, внешние стены - декоративная штукатурка "короед", проведены все центральные коммуникации, автономное отопление - установлен двухконтурный газовый котел. Просторный светлый дом, очень теплый и уютный, в отличном состоянии, со всеми удобствами. На первом этаже: огромная кухня-гостиная - 60 кв.м, совмещенный с/узел с окном, бытовая комната с окном - 12 кв.м; на втором этаже - две спальни, в каждой - свой с/узел, общий холл; на третьем этаже - три спальни, каждая со своим с/узелом, холл. Пол - керамогранит: на кухне и в коридорах-холлах; каменные пологие лестничные марши; в комнатах пол - ламинат, установлены качественные окна и двери, на первом и втором этажах - высокие потолки, на третьем - полукруглый мансарда. Огороженный земельный участок с калиткой и воротами, вокруг дома земля выложена камнем, въезд для автомобилей. Ровный земельный участок - 6,3 сотки, на участке расположены: закрытая летняя кухня-столовая, с панорамными окнами, открытая беседка, хозпостройки. Отличное месторасположение - в шаговой доступности - развитая инфраструктура, транспортная развязка. Дом можно использовать, как для постоянного проживания, так и для коммерции. Соседние улицы: Егорова, Суздальский проспект, Комиссарова.  
Арт. 18049480

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

|                                  |                 |                          |                        |
|----------------------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| <b>Стоимость</b>                 | 25 000 000 руб. | <b>Комнат в квартире</b> | 5                      |
| <b>Общая площадь</b>             | 280.00          | <b>Площадь кухни</b>     | 60.00                  |
| <b>Этаж</b>                      | 1               | <b>Этажей в доме</b>     | 3                      |
| <b>Тип сделки</b>                | продажа         | <b>Тип недвижимости</b>  | жилая                  |
| <b>Город</b>                     | Владимир        | <b>Адрес</b>             | Добросельская ул., 160 |
| <b>Ипотека</b>                   | Нет             | <b>Площадь участка</b>   | 7.00                   |
| <b>Тип балкона</b>               | 2 балкона       | <b>Тип санузла</b>       | 5                      |
| <b>Год сдачи (год постройки)</b> | 2019            | <b>Электричество</b>     | Да                     |

|                      |         |                           |                                |
|----------------------|---------|---------------------------|--------------------------------|
| <b>Газ</b>           | Да      | <b>Водопровод</b>         | Да                             |
| <b>Отопление</b>     | Да      | <b>Канализация</b>        | Да                             |
| <b>Материал стен</b> | блочный | <b>Баня</b>               | Нет                            |
|                      |         | <b>Краткая информация</b> | дом блочный с участком 7 сотка |

