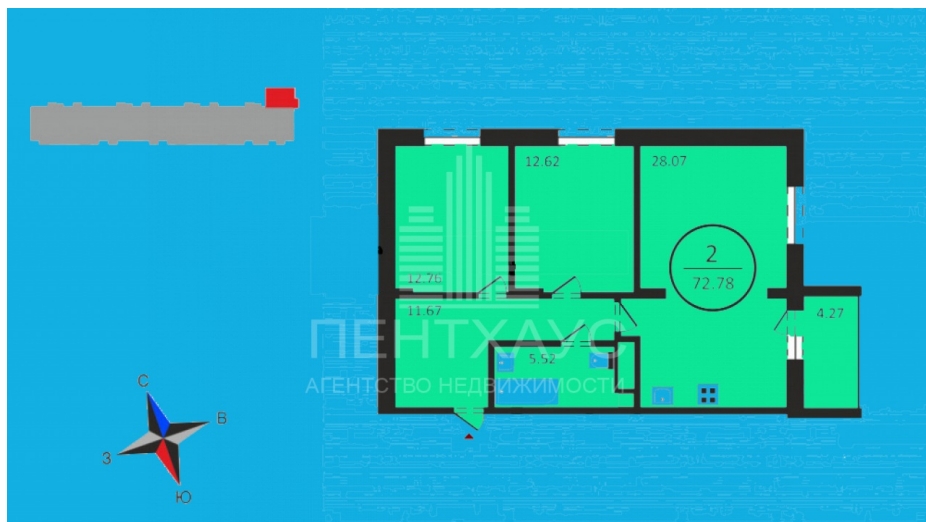


# г. Владимир, , 2-к. квартира на продажу



**СТОИМОСТЬ:**  
3 785 000 руб.

52 006 руб. за кв.м.

2-к. квартира

Площадь 72.78 кв.м.  
кухня 28.07 кв.м.

Этаж 2/7

Лоджия



## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ЖК " ЗАРЕЧЬЕ ПАРК " 3 оч. корпус 7.1

Продаётся 2-х ком. квартира 72.78 кв. метров на 2 этаже.

Дом 4-подъездный, разной этажности, монолитно - блочный конструкции, с дополнительным утеплением наружных стен и декоративной штукатуркой, и покраской, с собственной крышной котельной. В каждом подъезде будут установлены грузопассажирские лифты. В квартирах дома предусмотрена черновая отделка.

Дом находится в экологически дружелюбной среде, рядом с лесным массивом, а значит гармонично интегрирован в природу. В том числе за счёт использования природных материалов и наличия скверов, парков, мест для активного и тихого отдыха на природе.

В рамках Жилого Квартала реализована концепция «дворы без машин» за счёт переноса парковочных мест на внешнюю сторону квартала. В целом, автомобильное движение и транспортные потоки максимально отделены от пешеходных зон. Отдельно обустроены велосипедные дорожки.

Также будет построен большой трехэтажный детский сад на 330 мест, который решит все нужды района в рамках детских дошкольных учреждений. В п. Заглязьменский также запланировано строительство школы на 870 мест.

Дом сдаётся в эксплуатацию в 4 квартале 2023г.

Арт. 49280305

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

<b>Стоимость</b>	3 785 000 руб.	<b>Комнат в квартире</b>	2
<b>Общая площадь</b>	72.78	<b>Площадь кухни</b>	28.07
<b>Этаж</b>	2	<b>Этажей в доме</b>	7
<b>Тип сделки</b>	продажа	<b>Тип недвижимости</b>	жилая
<b>Город</b>	Владимир	<b>Район города</b>	Октябрьский
<b>Ипотека</b>	Да	<b>Тип балкона</b>	Лоджия
<b>Тип санузла</b>	совмещенный	<b>Название жилого комплекса</b>	ЖК "Заречье-парк"

<b>Год сдачи (год постройки)</b>	2023	<b>Признак новостройки</b>	да
<b>Материал стен</b>	блочный	<b>Квартал сдачи дома</b>	4
		<b>Краткая информация</b>	2-к. квартира

